



DA CIM RISTRUTTURAZIONI

Un nuovo sistema per finanziare i lavori del condominio

Chi abita in condominio deve mettere in conto che, saltuariamente, dovrà far fronte a spese straordinarie per la manutenzione dello stabile. **Dal prossimo 18 giugno 2013** – data in cui entrerà in vigore la Riforma del condominio – **ogni volta che l'assemblea delibererà opere di manutenzione straordinaria o innovazioni, avrà l'obbligo di istituire un fondo speciale di importo pari all'ammontare dei lavori da eseguire.** In sostanza: bisognerà **pagare** tutti i lavori nel momento stesso in cui vengono approvati.

In risposta a questa nuova legge, vista la grave crisi che sta attraversando il Ns. paese, la CIM srl in collaborazione con partnership bancari, utilizzerà per i propri lavori, **un nuovo sistema per finanziare il condominio.** L'utilizzo di questo strumento finanziario, salvo approvazione della Banca erogatrice, consentirà



di coprire il fondo speciale da istituirsi, come premesso, prima del lavoro. I condomini potranno pagare, **senza nessuna garanzia fideiussoria**, con rate a partire da 24 mesi ad un massimo di 60

mesi. Parte delle spese pratiche e interessi, a seconda dell'importanza dell'opera, potranno essere pagate dalla Ns. azienda (da valutarsi prima dell'eventuale firma del contratto).

PRESENTI NEL CAMPO
EDILE DA OLTRE 26 ANNI

azienda certificata:



Sede: Via Del Dragone, 402 - 00126 (RM)
Magazzino: Via Del Dragone, 396 - 00126 (RM)

Tel: 06.52.18.579 - 06.52.31.03.70

Tel: 06.52.31.02.31

Fax: 06.52.31.02.97

cimsrl@tin.it - www.cimcostruzioni.com